

INFORME CONSEJO DE GOBIERNO PUNTO 34 PROPUESTA RESOLUCIÓN CONVENIO DE 12 DE MAYO DE 2010 DE LA UNIVERSIDAD DE CÁDIZ Y EL AYUNTAMIENTO DE CÁDIZ

1.- ANTECEDENTES.

1.1.- El convenio de colaboración de 7 de julio de 1997, Ayuntamiento – Universidad

El 7 de julio de 1997 se firma un convenio entre el Ayuntamiento y la Universidad de Cádiz, para desarrollar iniciativas tecnológicas, así como colaborar para la creación de centros, que estimulen actividades formativas y tecnológicas.

En el convenio se comprometen las partes a buscar financiación, presentando un proyecto a la iniciativa INTERREG II España y Marruecos y también presentan un proyecto al Ministerio de Industria para la consecución de subvenciones.

Se pretendía la creación y puesta en marcha de los siguientes centros:

- Centro Suratlántico de Tecnología.
- Centro de Formación y Apoyo a las Nuevas Tecnologías de la Información en el Sector Empresarial (CENTI)

En lo sucesivo Centro Suratlántico y CENTI respectivamente.

1.2.- Las ayudas para actuaciones de industrialización: Centro Suratlántico.

Con fecha 3 de abril de 1998 el Ayuntamiento, solicita al Ministerio de Industria y Energía una ayuda y un préstamo que le son concedidas en las siguientes condiciones: (Fondos MINER)

- a) Se concede una subvención de 550.000.000 Ptas (3.305.566,57 euros) que representa el 50% de la inversión.
- b) Un préstamo de 220.000.000 Ptas (1.322.226,63 euros) que representa el 20% de la inversión.
- c) Los Organismos Ayuntamiento y Universidad deberían aportar 330.000.000 Ptas (1.983.339,94 euros) que representa el 30% de la inversión.
- d) La inversión total sería 1.100.000.000 Ptas (6.611.133,15 euros). Resumen:

	<u>Ptas</u>	<u>Euros</u>	<u>%</u>
Subvención	550.000.000	3.305.566,57	50
Préstamo	220.000.000	1.322.226,63	20
Aportaciones del Ayuntamiento y la Universidad	<u>330.000.000</u>	<u>1.983.339,94</u>	<u>30</u>
Total inversión	1.100.000.000	6.611.133,15	100

1.3.- El proyecto INTERREG II: Centro de formación CENTI

Con fecha 8 de julio de 1997, el Ayuntamiento de Cádiz, presentó al Ministerio de Economía y Hacienda un proyecto para la construcción del Centro de Formación CENTI y le fue concedida una subvención en las siguientes condiciones:

- a) Se concede una subvención de 4.650.000 Euros que representaría el 75% de la inversión.
- b) Los Organismos Ayuntamiento y Universidad, deberían aportar el 25% de la inversión por el importe de 1.550.000 Euros.
- c) El total de la inversión sería 6.200.000 Euros. Resumen:

	<u>Ptas.</u>	<u>Euros</u>	<u>%</u>
Subvención	773.694.900	4.650.000	75
Aportación	<u>257.898.300</u>	<u>1.550.000</u>	<u>25</u>
Total inversión	1.031.593.200	6.200.000	100%

1.4.- Adenda al Convenio de 7 de julio de 1997.-

Como consecuencia de las subvenciones y préstamos recibidos de los Ministerios, la Universidad y el Ayuntamiento, con fecha 21-10-1997 firman una adenda al convenio de colaboración que habían firmado el 7 de julio de 1997 con los siguientes contenidos.

- a) Reconocer la concesión de las subvenciones y préstamos por importe de 1.542 millones de pesetas (9.267.606.649 euros) de los Ministerios de Economía y Hacienda y del Ministerio de Industria y Energía. (Existe un redondeo ya que exactamente las subvenciones y préstamos fueron 1.543.694.900 pesetas (9.277.793.203 euros)).
- b) Se destina el antiguo Hospital Militar a sedes del Centro Suratlántico y del CENTI.
- c) El Ayuntamiento contratará las obras.
- d) Las certificaciones de las obras corresponderán al Ayuntamiento y la dirección por técnicos nombrados por ambas instituciones.
- e) La Universidad aceptó recibir la encomienda del Ayuntamiento de adjudicar los equipamientos, inversiones en comunicaciones, y los aparatos y equipos de ambos centros que serán certificados por la Universidad también le corresponde a la Universidad justificar el resto de las inversiones en equipos.
- f) En el punto 5 de la adenda figura la distribución de las inversiones y aportaciones:

Para el Centro Suratlántico.

	<u>CANTIDADES</u>	<u>%</u>
Préstamo asumido		
por el Ayuntamiento	220.000.000 Ptas = 1.332.226,30 Euros	20
Fondos propios Universidad	330.000.000 Ptas = 1.983.339,95 Euros	30
Subvenciones	550.000.000 Ptas = 3.305.546,57 Euros	50
TOTAL INVERSIÓN	1.100.000.000 Ptas = 6.611.133,15 Euros	100%

Para el Centro de Formación. (CENTI)

	<u>CANTIDADES</u>	<u>%</u>
Aportación del Ayuntamiento	50.000.000 Ptas. = 300.506,05 Euros	4,85
Aportación de la Universidad	207.500.000 Ptas. = 1.247.100,12 Euros	20,15
Subvención INTERREG II	772.500.000 Ptas. = 4.642.818,51 Euros	75,00
TOTAL INVERSION	1.030.000.000 Ptas. = 6.190.424,68 Euros	100 %

2.- Convenio de 6 de Septiembre de 2000. (Universidad de Cádiz y Ayuntamiento de Cádiz).

La UCA y el Ayuntamiento de Cádiz promueven mediante este convenio la creación del Consorcio Tecnológico de Cádiz (CTC) con su sede en el Hospital Real, y con el objetivo de poner en marcha ambos Centros. La creación del CTC, se produce mediante la publicación de sus Estatutos, en concreto en el BOJA mediante Resolución 15 de noviembre del 2000 (Q1100470B).

3.- Litigio entre el Ayuntamiento de Cádiz y la UCA.-

Con motivo de la justificación de las subvenciones recibidas y de las aportaciones que cada entidad se comprometió a aportar surge litigio entre ambas partes como consecuencia de los siguientes hechos.

El litigio entre el Ayuntamiento de Cádiz y la Universidad de Cádiz, se motiva por la subvención de fondos FEDER para el CENTI, para este caso la subvención sería el 75% de la inversión, por lo que el Ayuntamiento más la Universidad deberán aportar el 25%, por tanto si el Ayuntamiento más la Universidad no aportaban lo comprometido, la subvención se minoraría en la proporción de lo no aportado. En este caso se pone en duda la aportación de la Universidad.

La Comisión de Gobierno del Ayuntamiento de 28 de marzo de 2003, acuerda no hacer ningún abono a la Universidad de Cádiz de ninguna cantidad pendiente de cobro frente al Ayuntamiento, debiéndose crear un fondo para compensación que, en última instancia, garantice para el Ayuntamiento el traslado del reintegro sufrido....”.

Frente a este acuerdo se interpuso por la Universidad recurso 26 de junio de 2003 contra la Resolución de 28 de marzo de 2003, quedando posteriormente resuelto mediante sentencia de 25 de Septiembre de 2008 del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía (TSJA) por el que se desestima el recurso interpuesto.

En la Sentencia condena a la Universidad de Cádiz a pagar al Ayuntamiento la cuantía de 642.552,67 euros, por incumplimientos varios en el proyecto, destacando de acuerdo con la pericial realizada, en las siguientes cuestiones:

- En la justificación de las cantidades aportadas, las que aporta el Ayuntamiento son admitidas, pero las que aporta la Universidad no son admitidas en su totalidad.
- La Universidad certificaba inversiones en equipo informático, y los equipos aunque figuraban en facturas, realmente no se habían incorporado al inventario del CENTI, se encontraban algunos inclusive fuera de la ciudad de Cádiz, circunstancia que los hacía considerarse como “bienes no elegibles”.
- Al reducirse la aportación de la Universidad también se reduce su subvención en la misma proporción de tal forma que no llega en su totalidad y esta pérdida de subvención es la que el Ayuntamiento reclama a la Universidad.

4.- Convenio de 12 de Mayo de 2010.

En él se establece la conveniencia de la regularizar jurídicamente una nueva asignación de los espacios de la Finca Originaria compuesta por Parcela del Antiguo Hospital Militar, Jardín Botánico y Parcela conocida como CENTI. Quedando estas como se detalla:

- 1º) Parte de la Parcela “Antiguo Hospital Militar”: Cuyo uso y titularidad corresponde a la Universidad de Cádiz, en cuanto a suelo y edificio.
- 2º) Parcela Jardín Botánico: Se cede la Propiedad al Ayuntamiento de Cádiz en cuanto al suelo y edificación.
- 3º) Resto de Parcela conocida como CENTI: La propiedad corresponde a la Universidad de Cádiz en cuanto al suelo, y al Ayuntamiento de Cádiz en cuanto a la edificación y vuelo.

Con las operaciones anteriores, y de acuerdo con el convenio, el Ayuntamiento declaraba extinguida la deuda de 642.552,67 euros que en virtud de sentencia de 25 de septiembre de 2008 del TSJA tenía contraída la UCA.

El ayuntamiento de Cádiz no ha procedido en ningún momento a llevar a término este convenio, ya que actualmente nos encontramos como deudores ante al Ayuntamiento por el importe de los 642.552,67 euros, y todos los edificios y terrenos se encuentran a día de hoy bajo la titularidad de la Universidad en el Registro de la Propiedad.

5º Situación relaciones financieras Ayuntamiento de Cádiz y la Universidad de Cádiz.

Como consecuencia del acuerdo adoptado en la Comisión de Gobierno del Ayuntamiento de 28 de marzo de 2003, de no hacer ningún abono de ninguna cantidad pendiente de cobro frente al Ayuntamiento a la Universidad de Cádiz, el Ayuntamiento no ha realizado pagos a favor de la Universidad, quedando pendiente de cobro todos los derechos de la

UCA, donde destacan las subvenciones para financiar los cursos de veranos, facturas por prestación de servicios de la Universidad al Ayuntamiento y devolución del IBI de edificios cobrados a la Universidad y que deben proceder a su devolución .

La deuda que la Universidad tiene pendiente de cobro a 29 de abril de 2016 tiene el siguiente detalle:

DEUDAS A FAVOR DE LA UCA	593.230,38
Derechos reconocidos de subvenciones y servicios.....	502.147,40
Devoluciones IBI Colegio Mayor.....	49.295,04
Devoluciones IBI Ampliación Filosofía y Letras.....	17.757,44
Devoluciones IBI Edificio Constitución 1812.....	24.030,50

La Universidad de Cádiz se encuentra al corriente con el Ayuntamiento, durante todo este tiempo la Universidad ha afrontados los pagos como consecuencia a que el Ayuntamiento ha ejecutado embargos a la UCA, tanto vía de la AEAT, como en las cuentas corrientes de la Universidad.

El Ayuntamiento durante este proceso ha realizado escasas compensaciones con cargo a la deuda con la Universidad, ya que como se ha mencionado en el punto anterior, el Ayuntamiento no ha llevado a término el convenio, no habiendo dado de baja la deuda prevista en él, no recogiendo los edificios en su Inventario y no quedando inscritos en el Registro de la Propiedad.

Las deudas del Ayuntamiento ante la Universidad de Cádiz se encuentran en la actualidad recurrida ante los juzgados de lo Contencioso Administrativo mediante recurso interpuesto por la Universidad con fecha de 21 de febrero de 2013, pendiente de que se dicte la correspondiente sentencia.