

Reunidos en Sevilla a 13 de Junio de 2.016.

**DE UNA PARTE, El Centro Tecnológico Avanzado de Energías Renovables de Andalucía ( en adelante CTAER),** con nº de CIF G046222, con sede en el Paraje de Retamares s/n de la localidad de Tabernas (C.P. 04200-Almería), representado en este acto por su Director General y apoderado, **Don Valeriano Ruiz Hernández,** con nº de NIF 08425881-S, y domicilio a efecto de notificaciones en el domicilio de su representada. ( Se adjunta como Anexo nº 1, escritura pública ante Notario de Sevilla, Don Ildefonso Palacios Rafoso, de fecha 31 de Marzo de 2.015, con el nº de Protocolo 529, donde consta el apoderamiento de tales cargos).

**Y DE OTRA,** la mercantil de derecho español, **SUPERNOVA BUSSINESS S.L.,** con nº de CIF B-90070459, sede social en Sevilla, calle Don Juan Tenorio nº 36, representada en este acto por su Director General, **Don Ramón Espejo Gómez,** con nº de NIF 28324004X, con la misma dirección a efectos de notificaciones. ( Se adjunta como Anexo nº 2, escritura de apoderamiento);

**El DESPACHO DE ABOGADOS MARTÍNEZ-PEÑÁLVER Y CORRAL& EL GRUPO INVERSOR,** representado por su Director, **Don Mario Martínez-Peñalver y Corral,** con nº de NIF 13640815-K, y despacho abierto en Madrid, calle Antonio Acuña nº 18, 5º izq.

Ambos, de aquí en adelante identificados como **EL DESPACHO.**

Las partes en las respectivas representaciones que ostentan, se reconocen capacidad suficiente en Derecho para suscribir el presente **CONTRATO,** y a tales efectos,

#### MANIFIESTAN

**PRIMERA Y ÚNICA.-** Que **EL DESPACHO** está interesado en tener la **comercialización en exclusiva de los Proyectos de Energías Renovables que presente a CTAER para aplicar en los mismos los inventos y/o técnicas exclusivas de CTAER,** dado sus amplios conocimientos tanto nacionales como internacionales en el ámbito del Sector Energías Renovables.

Asimismo, **CTAER** está interesado en presentar sus servicios profesionales para que esos Proyectos sean introducidos en el mercado y, en su caso, patentados o reconocidos sus derechos industriales.

Y en su virtud, establecen las siguientes,

## CLÁUSULAS

### **PRIMERA.- Comercialización.-**

**CTAER** concede al **DESPACHO** la comercialización en exclusiva tanto en el ámbito nacional como internacional de los Proyectos en materias de Energías Renovables, ( Termosolar, Biomasa y Fotovoltaica), presentados por este último, con técnicas inventadas y/o desarrolladas en exclusiva por **CTAER** por un periodo de siete años, renovables a su término por trienios.

### **SEGUNDA.- Registro de Patentes y otros derechos de propiedad industrial.-**

Las PARTES pactarán en cada caso y/o Proyecto concreto, la titularidad de los derechos de propiedad industrial que pudieran ponerse de manifiesto como consecuencia de la ejecución del presente **CONTRATO**. En defecto de otro pacto expreso, los citados derechos se atribuirán a **CTAER** y al **DESPACHO** ( o la Empresa que este designe en su caso), por iguales partes y en pro-indiviso.

Sin perjuicio de lo expuesto, **CTAER** se compromete, en el caso de que proceda, a registrar la patente derivado del invento del Proyecto presentado por **EL DESPACHO**, en un plazo no superior a seis meses desde que sea factible su registro. Los gastos de tal gestión correrán a cargo del **DESPACHO**, para ello previamente dará su aprobación, a través de la justificación de aquéllos que le facilite **CTAER**.

### **TERCERA.- Relación de inventos, modelos de utilidad, etc por CTAER.-**

**CTAER** quedará obligado a presentar desde la firma del presente **CONTRATO** un listado de inventos, modelos de utilidad y/o técnicas específicas dentro de las Energías Renovables que fuesen de interés para **EL DESPACHO**, el cual se compromete a su comercialización, a través del desarrollo de sus Proyectos, con la prestación de los servicios profesionales del Primero.

### **CUARTA.- Servicios de consultoría.-**

**CTAER** prestará sus servicios de consultoría en las materias y Proyectos presentados por **EL DESPACHO**, en aquellos campos donde viene desarrollando su actividad, y que se relacionan en la Cláusula Primera.

Los aspectos concretos sobre los que versarán esos servicios de consultoría presentados por **CTAER** serán los que defina **EL DESPACHO** y sean dentro del ámbito de las actividades profesionales de aquélla.



Para cada prestación de servicios desempeñada por **CTAER**, las PARTES suscribirán un **ACUERDO** en el que se especificarán los detalles concretos de aquélla y los honorarios a percibir por **CTAER**. El meritado **ACUERDO** se adjuntará al presente **CONTRATO GENERAL**, y formará parte del cuerpo del presente escrito.

**QUINTA.- Cálculo de la retribución.-**

Sin perjuicio de lo expuesto, la retribución de **CTAER** se calculará conforme a un baremo que se formalizará caso a caso, y que será aplicado por las PARTES a cada uno de esos servicios concretos que se presten.

Como anticipo a cuenta de dicha retribución **EL DESPACHO** abonará a **CTAER** en un plazo no superior al día 29 de Julio de 2.016, la cantidad de **quinientos mil euros, (500.000.-€)**, así como dentro del plazo legal del pago a la Agencia Tributaria la correspondiente cuota del IVA, mediante transferencia o entrega de cheque bancario por el importe total de **quinientos mil euros y ciento cinco mil euros respectivamente** a la cuenta que indique **CTAER**. El justificante de la transferencia efectuada o la copia del cheque bancario se adjuntará al presente **CONTRATO**, y quedará bajo el Anexo IV.

**SEXTA.- Renuncia a la devolución del anticipo.-**

**EL DESPACHO** renuncia expresamente a solicitar a **CTAER** la devolución del anticipo estipulado en la precedente **Cláusula**, que en todo caso debe aplicarse al pago de sus honorarios devengados conforme al presente **CONTRATO**, asumiendo aquél la obligación de proponer proyectos concretos para que **CTAER** preste los servicios pactados.

**CTAER** no podrá negarse a la prestación de servicios interesados por **EL DESPACHO** en los términos establecidos en este **CONTRATO**, siempre que la retribución de los mismos haya sido satisfecha conforme a lo acordado por las PARTES en cada caso concreto.

Una vez que se hubieran devengado retribuciones para **CTAER** que cubran el importe del anticipo percibido y señalado en la **Cláusula Quinta**, las partes pactarán de común acuerdo los plazos de pago de las restantes retribuciones que se devenguen por aquélla.

**SÉPTIMA.- Desarrollo de los Proyectos.-**

**EL DESPACHO** se compromete a comercializar y desarrollar los Proyectos que defina a **CTAER** con los inventos, modelos de utilidad y/o técnicas específicas desarrolladas por esta última, por el periodo y cuantías estipulados para cada uno de aquéllos. En el caso de que no cumpla con esta obligación **CTAER** quedará facultada para resolver el presente **CONTRATO**, con una notificación previa de tres meses de antelación al

**DESPACHO** o a la Empresa que éste hubiere designado conforme a la **Cláusula** siguiente.

**OCTAVA.- Cesión de derechos y obligaciones.-**

**EL DESPACHO** se reserva el derecho a ceder los derechos y obligaciones inherentes a este **CONTRATO** a la Empresa que designe. Extremo éste que se notificará a **CTAER** por cualquier medio reconocido en Derecho.

**NOVENA.- Confidencialidad.-**

Las PARTES mutuamente se comprometen, incluso tras el término del **CONTRATO**, por un plazo de cinco años posterior, a no utilizar y revelar a terceros secretos de know-how, comerciales o de ellas mismas que hayan podido llegar a conocer a través de su actividad conjunta en el desarrollo del presente **CONTRATO**.

Asimismo, **CTAER** se obliga a no utilizar la información que hubiere recibido del **DESPACHO** como consecuencia de su prestación de servicios pactada para fines distintos a los de la ejecución de este **CONTRATO**.

**DÉCIMA.- Marcas y otros derechos industriales.-**

**EL DESPACHO** tendrá derecho a utilizar sus propias marcas comerciales, nombres comerciales y/o rótulos de establecimiento con el fin de identificar sus Proyectos y/o productos y hacer publicidad de los mismos dentro del marco del presente **CONTRATO**.

**EL DESPACHO** se compromete a no registrar y no hacer registrar ninguna marca comercial, nombre comercial o rótulos de establecimiento pertenecientes a **CTAER**.

**UNDÉCIMA.- Asistencia contra la competencia desleal.-**

Las PARTES se informarán mutuamente, llegado el caso, sobre cualquier acto de competencia desleal y violación de los derechos de propiedad industrial que lleguen a su conocimiento por parte de terceros.

**DÉCIMO- SEGUNDA.- Cesión de la comercialización exclusiva de los Proyectos patentados y/o registrados sus derechos de propiedad industrial a través de CTAER..**

**EL DESPACHO** se reserva el derecho a ceder la comercialización exclusiva de los Proyectos y/o productos patentados o registrados bajo otros derechos de propiedad industrial, a través de **CTAER** a terceros y por un periodo de tiempo concreto y ámbito



territorial definido, manteniendo idénticos los compromisos asumidos en este **CONTRATO**, y sin que ésta última tenga derecho a ninguna remuneración por ello.

**DÉCIMO- TERCERA.- Duración del contrato y entrada en vigor.-**

El presente **CONTRATO** tendrá una duración de siete años y su entrada en vigor será a partir de su firma, pudiéndose renovarse tácticamente por trienios, si media denuncia previa por cualquiera de las PARTES de su voluntad de rescindirlo con tres meses de antelación a su término.

**DÉCIMO- CUARTA.- Rescisión anticipada.-**

El **CONTRATO** podrá ser rescindido de inmediato por cualquiera de las PARTES, mediante notificación por cualquier medio reconocido en Derecho a la otra, en el caso de que la estructura jurídica o la propiedad de una de aquéllas cambiara de tal manera que afectara seriamente al resultado que la otra PARTE podría razonablemente esperar del **CONTRATO**, o en caso de la disolución de una de ellas o de ambas.

Asimismo, el **DESPACHO** quedará facultado para la rescisión anticipada si las prestaciones de servicios de **CTAER** no fueren dirigidas y/o supervisadas por **D. Valeriano Ruiz Hernández**.

**DÉCIMO- QUINTA.- Jurisdicción.-**

Para cualquier cuestión litigiosa derivada del presente **CONTRATO**, las PARTES con renuncia a cualquier otro fuero que les pudiere corresponder, se someten al de los Juzgados y Tribunales de Sevilla.

Y en prueba de conformidad, las PARTES suscriben el presente **CONTRATO** en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

**POR EL DESPACHO**



**Fdo.: Ramón Espejo Gómez**

**Fdo.: Mario Martínez Peñalver y Corral**

**POR CTAER**



**Fdo.: Valeriano Ruiz Hernández**